



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
DELLA REPUBBLICA  
DI SAN MARINO

**Consiglio dell'Università  
Università degli Studi della Repubblica di San Marino**

Seduta di martedì 28 febbraio 2017 ore 13.00  
presso gli uffici della Segreteria Generale e Contabilità

**ANNO: 2017      VERBALE N. 2**

Presenti:

- prof. Corrado Petrocelli (Presidente)
- ing. Isabella Bizzocchi (Direttore Generale e segretario verbalizzante)
- prof. Giacomo Esposito (Consigliere)
- dott. Manuel Ciavatta (Consigliere)
- prof. Massimo Brignoni (Consigliere)
- dott.ssa Claudia Gattei (Rappresentante del personale tecnico-amministrativo)
- rag. Marina Santi (delegata della Segreteria Generale e Contabilità)

Assenti giustificati:

- dott. Lorenzo Venturini (Consigliere)
- sig.ra Francesca Gatti (Rappresentante degli studenti)

Il CdU approva il verbale n.1/2017.

Presenti il Presidente e gli altri Consiglieri, risulta assente giustificato solo il Consigliere Lorenzo Venturini per impedimenti di lavoro: constatata la sussistenza del numero legale, la adunanza del Consiglio è valida.

Assenti anche i Sindaci Revisori con cui si è preventivamente discussa la questione all'Ordine del Giorno.

Comunicazioni del Rettore:

Inaugurazione di USMARADIO tenutasi il 21-02-2017 per lo più per il personale Universitario. Nella serata del 27-02-2017 c'è stata la visita ufficiale del Rettore e del Segretario di Stato Istruzione e Cultura Marco Podeschi, che si è dimostrato stupito ed entusiasta dell'iniziativa, già così organizzata, tanto da condividere il filmato della visita sui social media. La sezione podcast della web radio, come illustrato dal Direttore, prof. Roberto Paci Dalò, dispone già di notevoli contenuti, provenienti dall'archivio della nostra Università nonché dalle collaborazioni già instaurate con altre radio e che spaziano dalla Cina alle Americhe, tutti scaricabili. Il Rettore ha suggerito di aggiungere anche la registrazione della cerimonia di inaugurazione dell'Anno Accademico 2016-2017.

Contemporaneamente all'inaugurazione di USMARADIO è stata anche ufficialmente aperta l'aula autogestita a disposizione di tutti gli studenti dell'Università. Si ringraziano nuovamente gli amici di Design per aver rinunciato al loro laboratorio, trasferito in un'altra zona del Santa Chiara, per mettere a disposizione degli studenti uno spazio in cui realizzare attività autonome anche se sempre compatibili con quelle universitarie, 24 ore su 24 e 7 giorni su 7, festivi inclusi. Fra gli studenti sono stati individuati i responsabili che dovranno supervisionare e far rispettare l'apposito regolamento predisposto per l'utilizzo dell'aula, nonché il codice etico dell'Università (come da Legge Quadro 67/2014). Il Rettore esprime una completa fiducia nel senso di responsabilità degli studenti, sia di quelli selezionati come veri e propri responsabili, sia di quelli che via via occuperanno l'aula.

In data odierna si è anche concluso il Consiglio di Dipartimento di Storia quindi a brevissimo sarà disponibile la relativa offerta formativa e potrà essere convocato quanto prima il Senato Accademico per decidere sull'offerta formativa per l'anno prossimo. Al momento non è ancora definita completamente e si registrano varie nuove proposte molto interessanti: ad esempio i vari Master in medicina, sull'alimentazione, ecc.

La problematica di trovare in tempi rapidi una sistemazione adeguata per la Biblioteca, all'ordine del giorno era già stata esaminata in sedute precedenti dal Consiglio che aveva dato mandato a Rettore e Direttore Generale di cercare una nuova sede anche in locazione con la corresponsione di un canone annuo. Inoltre il Consiglio aveva condiviso la lunga indagine che aveva portato a ridurre a due soli gli immobili di un certo interesse: il palazzo delle Poste di proprietà della Curia ed il piano terra della nuova sede dell'ANIS, entrambi ubicati in viale Antonio Onofri, quindi nelle zone limitrofe alle varie sedi

dell'Università. In relazione al palazzo delle Poste tuttavia non risultavano certi i tempi con cui si sarebbe definitivamente liberato degli uffici, né quelli dei pesanti lavoro di vera e propria ristrutturazione.

Nonostante la suddetta selezione frutto di una lunga e oculata ricerca, cui hanno collaborato con i loro suggerimenti tecnici come l'ing. Marco Renzi e nel rispetto della massima trasparenza che contraddistingue l'Università, è stato comunque emanato un bando ad evidenza pubblica per ricercare nel centro storico o nelle immediate vicinanze una sede polifunzionale che ospitasse principalmente la Biblioteca ma anche, in subordine, aule, uffici e possibilmente la Segreteria Studenti e dare la possibilità ad un pubblico più ampio possibile di partecipare.

Tuttavia, sono pervenute solo due offerte, fra cui nessuna dalla Curia.

Dalla valutazione finale "dell'indice di Canone Modificato" risultante dall'analisi di elementi tecnici ed economici (Canone di Affitto Modificato), l'offerta più conveniente è risultata quella di ANIS.

Per maggiori dettagli sulla procedura di valutazione, il Consiglio può fare riferimento ai Verbali del bando allegati al presente Verbale (e messi agli atti) nonché ai dettagli di gara che sia il Direttore Generale che l'Esperto Legale dell'Università, entrambe componenti la Commissione valutatrice, possono fornire.

Il Direttore Generale interviene per comunicare di aver informato i proprietari dell'altro immobile (un hotel) proposto per il bando per la sede polivalente, a proposito dell'interesse dell'Università di disporre di una Casa dello Studente per poter offrire comode sistemazioni non solo agli studenti Italiani ma soprattutto a quelli stranieri, in un'ottica di sempre crescenti scambi internazionali (e garantendo quindi un'occupazione ed un'entrata costante all'impreditore che si volesse impegnare in tal senso).

La durata del contratto di locazione sarà di 5 anni +2 +2 (come da termini di Legge e per facilitare anche la contabilizzazione della cauzione di locazione), in modo da garantire una durata adeguata allo sforzo iniziale di spostare e riposizionare adeguatamente tutto l'ingente patrimonio librario dell'Università (peraltro in continua crescita visto che è proprio di ieri la notizia che la vedova di Elémire Zolla è interessata a donarci il fondo del marito, costituito da più di 10000 preziosi volumi), nella nuova sede che verrà "finita" dal proprietario strettamente secondo i requisiti stabiliti nel bando, e contemporaneamente, permettere all'Università il trasferimento in un'altra adeguata sede di proprietà dello Stato, riducendo così il relativo impegno finanziario annuo.

L'ubicazione dell'immobile selezionato dal bando è ottimale, dato che si trova in viale Antonio Onofri, dirimpetto all'ambasciata d'Italia e a poche centinaia di metri dal Grand Hotel, dove spesso alloggiano gli ospiti dell'Università.

Il non legarsi "a vita", comunque garantisce la possibilità di selezionare in futuro sempre la migliore soluzione per le esigenze dell'Università che al momento è in continua crescita (stiamo per toccare i 100000 volumi) ed evoluzione, non solo in relazione alle esigenze della Biblioteca: per esempio, anche la capienza delle aule a breve potrebbe diventare una criticità per i Corsi di ingegneria, se il trend di crescita continua ai ritmi attuali (per cui si è passati da 10-20 iscritti a 50!).

Il Consigliere Giacomo Esposito chiede la possibilità, una volta ultimato il trasferimento della Biblioteca nella nuova sede, di assegnare una tessera bibliotecaria anche agli studenti delle scuole superiori per favorire contatti preliminari degli stessi con l'Università ed iniziare anche una forma preliminare di orientamento post-diploma. L'iniziativa viene accolta positivamente da tutti i presenti.

Il Consiglio approva all'unanimità il Verbale di assegnazione aggiudicando a Promozione e Sviluppo Srl la locazione dell'immobile per la sede polivalente dell'Università ed autorizza l'apertura di un impegno di spesa pari a €53.500,00 quale caparra confirmatoria a garanzia della firma del contratto preliminare di locazione e dell'avvio dei lavori di adeguamento ai requisiti tecnici e secondo uno specifico progetto dell'Università (lavori per circa € 800.000,00-1.000.000,00, a totale carico del proprietario dell'immobile).

A questo punto sarà solo necessario attendere il parere di legittimità della Commissione di Controllo della Finanza Pubblica.

Viene approvata all'unanimità anche la spesa per la Promozione di Ateneo (Stazione di Rimini e speciali RTV) con conseguente autorizzazione di spesa.

Un'ultima comunicazione del Rettore in merito alle auto dell'Università: le due auto di proprietà sono al momento entrambe ferme e richiedono circa €4.000,00 di riparazioni per essere rimesse in strada: data l'età ed il chilometraggio delle due, non si considera economico intervenire. Quindi si stanno valutando diverse opzioni di noleggio a lungo termine (all inclusive) possibilmente di un'auto elettrica (piccola) e di una di rappresentanza ibrida. La prossima settimana si potrà iniziare ad utilizzare (grazie all'interessamento del Segretario di Stato Istruzione e Cultura Marco Podeschi e del Direttore Generale ing. Isabella Bizzocchi) per circa un mese in comodato d'uso (gratuito) la Up! Elettrica già testata dalle Poste. Contestualmente si avvanzerà richiesta di poter provare anche un'auto ibrida di maggiori dimensioni.

A seguito delle prove, si deciderà in che senso muoversi, ma quasi certamente in regime di noleggio a lungo termine.

Esaurita la discussione su tutti gli argomenti previsti all'ordine del giorno, la seduta è tolta alle ore 14,00.

Pratica n.	2482	Data:	23/02/2017	Proponente:	Servizi Generali e Contabilità - Centro Interdipartimentale Servizi Giuridico-Leg...
Oggetto:	Trasmissione Verbali 09/02/2017 e 22/02/2017 Bando Pubblico per ricerca immobile in Locazione da destinare a Nuc				
Decisione:	Autorizza nel corrente esercizio finanziario				
Descrizione:	l'apertura impegno di spesa per la somma complessiva di € 53.500,00 a titolo di caparra confirmatoria, da tramutarsi Contestualmente si approva il Verbale di Aggiudicazione del Bando ad evidenza pubblica.				
Nota:					

<i>Pratica n.</i>	2484	<i>Data:</i>	28/02/2017	<i>Proponente:</i>	Servizi Generali e Contabilità - Amministrazione e Direzione
<i>Oggetto:</i>	Richiesta Autorizzazione impegno di spesa per Pubblicità Stazione di Rimini ed accordo con San Marino RTV				
<i>Decisione:</i>	Autorizza nel corrente esercizio finanziario				
<i>Descrizione:</i>	l'apertura impegno di spesa per la somma complessiva di €20.900,00 in favore di:€ 15.900,00 Exomedia-Vidion, € 5.0				
<i>Nota:</i>					

La seduta del CAU termina alle ore 14,00

Il Rettore  
prof. Corrado Petrocelli

Il Verbalizzante  
ing. Isabella Bizzocchi