



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DELLA REPUBBLICA
DI SAN MARINO

Consiglio dell'Università
Università degli Studi della Repubblica di San Marino

Seduta di mercoledì 15 maggio 2019 ore 16.00
presso gli uffici della Segreteria Generale e Contabilità

ANNO: 2019 - VERBALE N. 4

Presenti:

prof. Corrado Petrocelli (Presidente)
ing. Isabella Bizzocchi (Direttore Generale e segretario verbalizzante)
ing. Manuel Ciavatta (Consigliere)
ing. Massimiliano Marino Mazza (Consigliere)
prof. Massimo Brignoni (Consigliere)
prof. Giacomo Esposito (Consigliere)
sig. Marco Maria Lucidi (Rappresentante degli studenti)

Assenti giustificati:

sig.ra Valeria Bronzetti (Rappresentante del personale tecnico-amministrativo)

Presiede la seduta il Prof. Corrado Petrocelli.

Inizio seduta h. 16.10

Pratica 3045

Il CdU approva ed autorizza la spesa preventiva di € 5000 per evento Notte Bianca sulla base dei preventivi attualmente disponibili. A consuntivo dell'evento verrà imputata l'effettiva spesa complessiva.

Pratica 3043

Il Rettore in collaborazione con il Direttore Generale illustra ai Consiglieri i termini dell'incontro svoltosi l'8 maggio u.s. presso Palazzo Begni. Dopo lunga e articolata discussione il CdU approva all'unanimità un documento che consta:

- a) della delibera, come da richiesta, relativa all'opportunità dell'acquisto da parte dell'Ecc.ma Camera attraverso l'esercizio dell'opzione come da contratto, dell'immobile sito al WTC;
- b) della delibera relativa alla Pianificazione e al Reperimento di spazi adeguati per il Dipartimento Scienze Umane (DSU) e per la Segreteria Studenti.

Viene stabilito di fissare la prossima seduta del Consiglio il giorno mercoledì 29 maggio p.v. alle ore 14.30.

La seduta è tolta alle ore 17.20

Pratica n. 3043	Data: 14/05/2019	Proponente: Servizi Generali e Contabilità - Amministrazione e Direzione
Oggetto:	Pianificazione spazi e sedi UniRSM	
Decisione	Approva	
Descrizione:	<p>Relativamente all'esercizio dell'opzione di acquisto con completo riscatto dei canoni di locazione versati per l'immobile del WTC da parte dell'Ecc.ma Camera</p> <p>Premesso che</p> <p>era stato chiaramente concordato con le Segreterie di Stato, nonché indicato in fase di assegnazione e di predisposizione del Contratto di Locazione, con le due successive modifiche richieste dalle Segreterie stesse, che lo Stato avrebbe proceduto all'esercizio dell'opzione d'acquisto con completo riscatto delle quote di locazione versate, concordemente agli stanziamenti di Bilancio;</p>	

il Consiglio dell'Università stesso aveva deliberato che ogni possibile riduzione al contributo Stato di UniRSM prevista nella I Revisione di Bilancio 2019 fosse rigorosamente condizionata all'esercizio dell'opzione d'acquisto per il WTC da parte dello Stato;

la prosecuzione e l'incremento delle attività e, conseguentemente del numero di studenti iscritti presso il WTC, l'alto gradimento manifestato da studenti e docenti, l'attivazione del corso di laurea Magistrale in Ingegneria Gestionale (che mai si sarebbe potuta attivare nei locali precedentemente utilizzati dell'ex-Tribunale), pienamente in linea con le valutazioni preventive operate da UniRSM nonché descritte nel Piano Strategico Triennale, sono chiara dimostrazione della bontà dell'investimento effettuato, della posizione logistica strategica e della convenienza per UniRSM di mantenere in tale sede i corsi di laurea in Ingegneria e in Geometra Laureato considerata la presenza di gran lunga maggioritaria di studenti pendolari, presenza che ha addirittura registrato un incremento proprio in ragione del trasferimento a Dogana in posizione prossima al confine;

la richiesta della Segreteria al Territorio di ulteriore proroga al 30 giugno 2019 del termine per l'esercizio dell'opzione di acquisto dell'immobile al WTC con completo riscatto dei canoni di locazione versati comporterà per UniRSM una spesa complessiva per la locazione del WTC sul cap. 1570 "Affitti passivi" di €65.000 pari alla disponibilità annua totale residua su tale capitolo a seguito delle riduzioni previste in assestamento di Bilancio 2019;

tutto ciò premesso

**Il Consiglio dell'Università
APPROVA ALL'UNANIMITÀ**

La trasmissione ai Segretari Podeschi, Michelotti e Guidi, della nota di conferma contenente anche formale richiesta di esercizio da parte dell'Ecc.ma Camera dell'opzione di acquisto entro il termine previsto per il completo riscatto dei canoni di locazione versati da UniRSM (30 giugno 2019) e

RICHIEDE

la conseguente assegnazione in comodato d'uso gratuito all'Università per tutta la durata dei corsi di laurea attivi.

Relativamente alla pianificazione e al reperimento di spazi e sedi adeguati per il Dipartimento Scienze Umane e la Segreteria Studenti,

Premesso che

solo grazie al reperimento di una nuova sede per i corsi di Ingegneria, voluta e trovata da UNIRSM a fronte di nessuna proposta da parte dello Stato (reiteratamente e per lunghi mesi interpellato) e grazie alla riorganizzazione di alcuni spazi presso l'ex Monastero Santa Chiara, si è finalmente trovata, dopo quasi 15 anni, un'opportuna collocazione presso l'ex-Tribunale dell'intero Dipartimento di Storia e soprattutto di gran parte dei fondi librari dell'Università (da spostare con la massima urgenza dalla sede della Biblioteca di ateneo dichiarata inagibile nel 2017), con l'afferenza al dipartimento medesimo del CUFS, del CRRI e dell'intero Istituto Giuridico, permettendo così di recedere dal contratto di locazione a terzi di € 14.000 annui per la sede in via Piana dell'Istituto Giuridico e del Punto Europa. Inoltre si fa notare che in questi ultimi anni il patrimonio librario dell'Università è quasi raddoppiato, sempre gratuitamente grazie solo a donazioni di illustri studiosi o dei loro eredi;

l'indagine che è stata effettuata da funzionari del Territorio avrebbe dovuto tenere conto non solo di metri quadri disponibili e delle persone fisiche per caso presenti al momento del sopralluogo, ma di tutte le attività che si svolgono nei vari locali nel corso dell'anno. In particolare dalla riorganizzazione degli spazi dell'ex-Monastero Santa Chiara è emersa la possibilità di offrire due sale per allocare l'archivio motoristico dell'ing. Massimo Clarke nonché per dare sede idonea alle attività formative che l'ingegnere ha intenzione di organizzare in collaborazione con il Design di UniRSM. L'aula che si trova immediatamente a destra dell'ingresso del Monastero Santa Chiara è funzionale alle attività autogestite degli studenti come accade in qualsiasi università del mondo e non è corretto valutarne un'utilizzazione una volta che sia acclarata la destinazione (ne possono disporre h24 anche nei giorni festivi);

la razionalizzazione degli spazi disponibili all'ex-Tribunale a seguito dei lavori di ristrutturazione dei piani seminterrati consentirà la collocazione di sistemi di armadi compattabili per il posizionamento del patrimonio librario. Bisognerà inoltre far fronte, attraverso il pieno utilizzo di tutti gli spazi a disposizione, alle innumerevoli esigenze legate alle attività che afferiscono al DSS, vale a dire:

	<p>Scuola Sammarinese di Studi Storici (Dottorato di Ricerca, Progetti di Ricerca, Conferenze pubbliche)</p> <p>Centro Sammarinese di Studi Storici (Convegni, Seminari, Tavole Rotonde, Presentazione di libri)</p> <p>Istituto Giuridico Sammarinese (Corsi relativi a: Scuola di specializzazione per Avvocati e Commercialisti, Formazione per il personale del Settore Pubblico Allargato, Master di II Livello e Corso di Alta Formazione per Dirigenti Pubblici, raccolta giurisprudenziale, progetto di raccolta online delle sentenze commissionato dal Dipartimento Giustizia, seminari e convegni)</p> <p>Centro Universitario di Formazione sulla Sicurezza (Corsi di formazione per tutte le forze di Polizia del Territorio, progetti in collaborazione con CEMEC, corsi organizzati da Università degli Studi di Roma "Tor Vergata" - Dipartimento Ingegneria Elettronica, OSDIFE -Osservatorio Sicurezza e Difesa CBRNe e CUFS Università di San Marino Università di San Marino, Corsi in ambito di: explosive materials & technologies, psicologia del terrorismo, tecniche di briefing in attività operative, CBRNe IKM – information knowledge management, negoziazione nelle attività di sicurezza, difesa ed intelligence - aspetti comunicativi, psicologici e culturali, protezione degli operatori nelle aree di crisi e conflitto, gestione degli eventi CBRNe in ambiente marittimo, gestione degli eventi CBRNe in ambiente aeroportuale, CBRNe dual use technologies and materials, counter CBRN-IED, medical cbrne, metodi e strumenti della ricerca osint, intelligence CBRNe – avanzato, fondamenti di cyber security - aspetti teorici e pratici, aspetti etici e sociali nelle strategie e politiche di sicurezza, informazione e comunicazione negli scenari asimmetrici - conflitti, crisi e terrorismo, strumenti investigativi per la lotta al terrorismo-prevenzione e repressione, cyber e hybrid warfare-nuovi approcci alla conflittualità multidimensionale, progetti di ricerca dell'ambito della Sicurezza Informatica)</p> <p>Centro Ricerca Relazioni Internazionali (Convegni, Seminari, Corsi di Formazione)</p> <p>Gli operatori del Servizio Civile Nazionale Italiano all'estero sono 4 (e non 2!) laureati qualificati appositamente selezionati che vengono pagati per un anno dal Servizio Civile Italiano per prestare la loro opera presso l'Università di San Marino;</p> <p>Per quello che riguarda il Dipartimento di Scienze Umane (DSU) ha crescenti necessità di spazi per aule da non meno di 60 persone avendo già in anno 2018-2019 attivato il primo anno del Corso di Laurea in Comunicazione e Digital Media, con circa 40 studenti iscritti e per l'anno accademico successivo si preventiva un incremento in tale numero, con la possibilità inoltre di attivare una convenzione con la sede di Lodi (già operante per il corso di geometra laureato) delle lezioni in streaming (per la quale attività è indispensabile un'aula attrezzata con piattaforma fissa che è impossibile spostare da un posto all'altro e di volta in volta). Fra un anno con l'attivazione del terzo anno di corso, serviranno almeno tre aule che diventeranno quattro se si dovesse attivare la Magistrale;</p> <p>il medesimo Dipartimento di Scienze Umane ha in previsione l'attivazione di un corso di laurea magistrale in Teorie e Metodologie dell'E-learning e della Media Education a partire dall'anno 2020-2021, con conseguente incremento delle necessità di laboratori e dotazioni informatiche specifiche, rispetto a quelle attuali e future del solo corso di laurea in Comunicazione e Digital Media;</p> <p>tali attività si vanno ad aggiungere ad un'ampia offerta formativa del Dipartimento stesso che comprende master e Corsi di Alta formazione nel settore dei disturbi dell'apprendimento e nel settore della comunicazione e soprattutto corsi di formazione abilitanti all'Insegnamento e al Sostegno Didattico. Il dipartimento cura poi tutta la formazione sulla prevenzione alla violenza di genere e sui minori di tutte le categorie professionali e funge da ufficio studi per la Segreteria di Stato Istruzione;</p> <p>qualunque sopralluogo avrebbe dovuto tener conto almeno delle attività essenziali: abbiamo tralasciato in questa sede di citare tutti i master, corsi di alta formazione, summer school e le molteplici altre iniziative culturali che l'università ospita ogni giorno;</p> <p>infine la Segreteria Studenti rappresenta una risorsa strategica per un ateneo e come tale deve essere mantenuta in costante operatività e dotata di una sede centrale e prossima alle sedi dei corsi di studio, nonché facilmente raggiungibile dagli studenti, e con spazi idonei ad avere front e back office ben definiti ed adeguati alle esigenze del personale ivi operante, nonché del sistema di sicurezza dei dati trattati e contenuti in archivio;</p> <p>a fronte di tali necessità, dopo che per oltre due anni non era giunta alcuna risposta da parte dello Stato alle richieste avanzate dall'Università l'unica soluzione praticabile che rispondesse alle summenzionate esigenze si è rivelata quella della locazione dello stabile sito in viale Onofri di proprietà della Società SAIS. Si ribadisce che in seguito a lunghe e serrate trattative si era ottenuto l'impegno da parte della proprietà ad effettuare lavori di ristrutturazione in tempi brevi (4-6 mesi), per circa € 800.000 e si era ottenuta la</p>
--	--

corposa riduzione di oltre un terzo del canone annuale di locazione da € 120.000 a €80.000. Nella riunione dell'8 maggio u.s. a tale proposta è stato opposto un diniego solo in virtù della pregiudiziale contrarietà ad accendere contratti di locazione onerosi per lo Stato; tutte le summenzionate esigenze ed attività sono parte del Piano Strategico dell'Università, approvato con delibera del Consiglio Grande e Generale n. 38 del 15 settembre 2017, inoltre le medesime iniziative e attività di consolidamento e sviluppo sono state sempre sostenute dall'Università con le sue sole forze e con un'autonomia più formale che reale. A fronte di un contributo statale di € 3.250.000 il bilancio complessivo di UniRSM risulta di oltre € 6.500.000: il contributo pubblico insomma serve al pagamento di personale e spese obbligatorie e funzionali, tutto il resto viene finanziato con entrate proprie (tasse e contributi studenti, conto terzi, contributi esterni, sponsorizzazioni e donazioni, ecc.). Non è dato sapere quale altro ente della PA sammarinese produca gli stessi risultati in un ambito non di monopolio (per l'Università si sa ed è verificabile da chiunque perché è l'unico Ente a mettere online tutti i propri dati);

tutto ciò premesso

**Il Consiglio dell'Università
PRENDE ATTO**

Dell'ingiunzione di trasferimento della Segreteria Studenti dai locali attualmente occupati (da tempo sollecitata dalla Segreteria Territorio) presso lo stabile SUMS di via Piana e la APPROVA ALL'UNANIMITÀ rimettendo ovviamente alle Segreterie competenti ogni incombenza relativa alla definizione dei termini contrattuali e dell'entità del canone di locazione (che non dovrà essere a carico dell'Università).

Poichè però tale soluzione non risponde a tutte le esigenze descritte il Consiglio dell'Università la APPROVA ma

RILEVA

che per quel che riguarda la Segreteria Studenti si tratta anche in questo caso di una locazione e quindi non si capisce come ciò sia compatibile con il diniego assoluto manifestato verso la locazione dell'immobile di via Onofri.

RILEVA

che restano comunque irrisolte le problematiche relative al DSU e nell'immediato al Corso di Laurea in Comunicazione e Digital Media (con probabilmente l'impossibilità di procedere a lezioni in streaming e quindi all'acquisizione di nuovi iscritti dalla sede decentrata di Lodi per l'Anno Accademico 2019-2020).

RILEVA ALTRESÌ

che non sono state prospettate concrete soluzioni alternative e quindi RIBADISCE l'opportunità di accedere alla locazione dell'immobile di via Onofri, che consentirebbe di consolidare e incrementare la presenza degli universitari all'interno del Centro Storico.

In ragione di quanto sopra

CHIEDE

che venga presentato un emendamento alla legge di Assestamento di Bilancio 2019 nel quale "Il Congresso di Stato si impegna a trovare una soluzione nell'immediato per la sede del Corso di Laurea in Comunicazione e Digital Media e, in tempi successivi ma comunque a breve termine, una soluzione per una sistemazione razionale e definitiva della Segreteria Studenti e del Dipartimento di Scienze Umane".

Nota:

Pratica n. 3045	Data: 14/05/2019	Proponente: Servizi Generali e Contabilità - Amministrazione e Direzione
Oggetto:	Richiesta autorizzazione e apertura impegno di spesa Notte Bianca 2019	
Decisione	Autorizza nel corrente esercizio finanziario	

Descrizione:	la spesa preventiva complessiva di €5.000,00 per l'evento Notte
Nota:	

La seduta del CDU termina alle ore 17.20